



ОБЩИНА

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

Влязло в сила на: \_\_\_\_\_

Гл. архитект  
на Община

/арх./

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**  
№ /ГИ/ \_\_\_\_\_ г.

Разрешава се на: **Етажните собственици, живущи на адрес ж. к. „ \_\_\_\_\_ „, бл. \_\_\_\_\_, вх. \_\_\_\_\_, представлявани от \_\_\_\_\_.**

Да извърши строително-монтажни работи за строеж:

**Монтаж на отоплителна инсталация, разположена във вх. В, в сграда с идентификатор \_\_\_\_\_ по КК и КР на гр. \_\_\_\_\_, с административен адрес ж. к. „ \_\_\_\_\_, бл. \_\_\_\_\_, вх. \_\_\_\_\_, гр. \_\_\_\_\_.**

Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и чл. 161 от ЗУТ, във връзка с чл. 147, ал. 1, т. 2 и чл. 153, ал. 1 от ЗУТ, за строеж **шеста** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 6 от ЗУТ и чл. 12 от Наредба №1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

Строежът да се извърши при следните условия:

1. Пълно съответствие със съгласуваните от Главния архитект проектни части – становища: Отопление.
2. Взаимоотношенията между участниците се уреждат с писмени договори съгласно чл. 160, ал. 2 от ЗУТ.
3. Строителството се извършва при влязло в сила разрешение за строеж.
4. Не се съставят актове и протоколи за строежите от шеста категория съгласно чл. 2, ал. 4 на Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.
5. След фактическото завършване на строежа се прилагат изискванията и разпоредбите на чл. 175 от ЗУТ.
6. Строежът не подлежи на въвеждане в експлоатация съгласно чл. 178, ал. 2 от ЗУТ.
7. Гаранционните срокове се определят съгласно договорите за строителство, но не по-малки от минималните срокове, посочени в чл. 20, ал. 4 от Наредба №2/31.07.2003 г.

Разрешението се издава въз основа на заявление до Община \_\_\_\_\_ с Рег. № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ г.

Платена такса за издаване на разрешение за строеж \_\_\_\_\_ лева от \_\_\_\_\_ г.

Настоящото разрешение за строеж е съставено в два еднообразни екземпляра, един за Община \_\_\_\_\_ и един за Възложителя и подлежи на обжалване чрез Главен архитект на Община \_\_\_\_\_ пред Началника на РДНСК- \_\_\_\_\_ район в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен архитект: \_\_\_\_\_

/арх./

Изготвил: инж. \_\_\_\_\_  
гл. експерт ОВ, Дирекция