**ПРОТОКОЛ**

**№…..**

**За проведено общо събрание на етажните собственици на жилищна сграда, находяща се на адрес: вх. ….., бл. …., кв. …………, гр. …………**

Днес ……………… г. в ……….. часа във входа на гореописаната сграда се проведе общо събрание на собствениците, за което бе съобщено чрез покана, залепена на ………….. /*поставя се на видно и общодостъпно място на входа на сградата не по-късно от 7 дни преди датата на събранието*/ по реда на чл. 13 от Закона за управление на етажната собственост (ЗУЕС) по предварително обявения дневен ред. Общото събрание протече по реда, определен в чл. 15 от ЗУЕС.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ап. № | Име | % ид. части | Подпис |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Лицата присъстват лично и представляват най-малко 67% идеални части от общите части на етажната собственост.

 Събранието се счита за редовно и протече по обявения **ДНЕВЕН РЕД**:

1. За протоколчик на общото събрание се избира ………………………………./три имена/.
2. /*описание на приетата технология. Пример: Решено бе да се монтира отоплителна инсталация в хоризонтален тип, като общите тръби на инсталацията да бъдат разположени в стълбищната клетка на сградата. На всеки етаж да се постави табло, в което да бъдат разположени индивидуални топломери, по които да се измерва количеството изразходвана енергия за всеки апартамент. Монтажът на инсталацията да започне след влизане в сила на разрешението за строеж, издадено от главния архитект на община ……...*
	1. *Инсталацията от абонатната станция до апартаментните топломерни табла включително да бъде изградена от ………………………/име на фирмата/, като собствениците на апартаментите, които желаят апартаментите им да бъдат присъединени за услугата отопление, следва да заплатят цената на инсталацията до етажните топломерни табла, както следва: еднократно плащане от ……. лв. с ДДС, платимо в срок до ….. месец(а) след изграждане на хоризонталната инсталация или разсрочено месечно плащане от …… лв. с ДДС на апартамент, платими в срок до ….. в рамките на ….. /период/, считано от влизане в сила на Разрешението за строеж, издадено то главния архитект на община ………….. Сумите по предходното изречение се заплащат в брой или по банков път на …………………*
	2. *Монтажните работи вътре в апартаментите се извършват от и за сметка на собствениците им. Лице, което да бъде инструктирано за достъп до съоръженията в АС да бъде …………………../ три имена и телефон/.*
	3. *Общото събрание взема решение общото помещение, определено по проект на сградата за абонатна станция, да бъде безвъзмездно и за периода на топлоснабдяването предоставено на ………………….., съгласно чл. 29 ал. 3 от НАРЕДБА № 16-334 от 06.04.2007 г./*

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНОТО ГЛАСУВАНЕ:

По т. 1

* „за“ - ….. гласа – собственици на ………% идеални части от общите части
* „въздържали се“ - ….. гласа;
* „против“ - ….. гласа; **ПРИЕМА СЕ/ НЕ СЕ ПРИЕМА**

По т. 2

* „за“ - ….. гласа – собственици на ………% идеални части от общите части
* „въздържали се“ - ….. гласа;
* „против“ - ….. гласа; **ПРИЕМА СЕ/ НЕ СЕ ПРИЕМА**

По т. 2.1

* „за“ - ….. гласа – собственици на ………% идеални части от общите части
* „въздържали се“ - ….. гласа;
* „против“ - ….. гласа; **ПРИЕМА СЕ/ НЕ СЕ ПРИЕМА**

По т. 2.2

* „за“ - ….. гласа – собственици на ………% идеални части от общите части
* „въздържали се“ - ….. гласа;
* „против“ - ….. гласа; **ПРИЕМА СЕ/ НЕ СЕ ПРИЕМА**

По т. 2.3

* „за“ - ….. гласа – собственици на ………% идеални части от общите части
* „въздържали се“ - ….. гласа;
* „против“ - ….. гласа; **ПРИЕМА СЕ/ НЕ СЕ ПРИЕМА**

С ТЕЗИ РЕШЕНИЯ ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА ЕТАЖНАТА СОБСТВЕНОСТ БЕШЕ ЗАКРИТО.

 Протоколчик:

 /име/ /подпис/

 Председател на ОС:

 /име/ /подпис/